

**PARCO DELLE OROBIE BERGAMASCHE**  
**Viale Libertà 21**  
**24021 - Albino**

ORIGINALE

**DELIBERAZIONE DELLA COMUNITA' DEL PARCO**

**VERBALE DI DELIBERAZIONE**

*N. 20 del Registro delle Deliberazioni*

L'anno **duemilaventicinque** il giorno **otto** del mese di **agosto** alle ore **14:55** nella sede del Parco delle Orobie bergamasche, a seguito di convocazione inviata nei termini regolamentari con lettera del Presidente Parco Orobie prot. n. **1239** del **01.08.2025**, si è riunita la Comunità del Parco in sessione straordinaria ed in seduta pubblica di seconda convocazione. La riunione si svolge in modalità mista, ai sensi della delibera CdG n. 57 del 19.12.2023.

**All'appello risultano:**

Enti	%	Nominativo	Qualifica	
Provincia di Bergamo	25,0	Claudio Bolandrini per delega Pasquale Gandolfi	Consigliere	Assente
Comunità Montana Valle Brembana	24,5	Valeriano Bianchi	Presidente	Presente – in collegamento
Comunità Montana di Scalve	25,3	Marco Grassi	Presidente	Presente – in collegamento
Comunità Montana Valle Seriana	25,2	Calegari Giampiero	Presidente	Presente – in collegamento
<b>Totale quote rappresentate</b>	<b>75,0</b>			
<b>Associazioni</b>		<b>Nominativo</b>		
Agricole o produttive		Morali Lucia		Assente
Venatorie e piscatorie		Fiorona Roberto		Assente
Ambientaliste	√	Donadoni Danilo		Presente – in collegamento
Servizi turistici		Marco Migliorati		Assente

E' collegato alla seduta il Direttore del Parco, Dott. Davide Brumana, con funzione di Segretario ai sensi dello Statuto art. 19, comma 1, lett. j), che constata la regolarità delle presenze ed il numero legale per la validità della seduta.

Il Presidente Tontini, presente e collegato dalla sede del Parco, dichiara aperta la seduta e procede come da ordine del giorno trasmesso ai componenti, ponendo in discussione la seguente pratica:

**“ARTT. 151 E 170 DEL D.LGS. 18 AGOSTO 2000 N. 267 – VARIAZIONE N. 1 AL DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE (DUP) 2025-2027 ”.**

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione”.

Il Presidente introduce il quarto punto all'ordine del giorno e passa la parola al Direttore che illustra ai presenti come la presente variazione al DUP 2025-2027, sezione Operativa relativa al patrimonio immobiliare del Parco, si renda necessaria per consentire al Comune di Vilminore di Scalve di acquisire il diritto di superficie su di una porzione di terreno della dimensione di 1.300 mq che verrà frazionata dal mappale n. 2950, fg. 9, di proprietà del Parco per poi procedere alla costruzione del Rifugio "Memoriale Diga del Gleno". La porzione da frazionare è indicata negli allegati cartografici necessari per il frazionamento, cartografie annesse alla presente proposta di Deliberazione, prodotti dal Comune e posti agli atti del Parco.

Non essendovi ulteriori interventi da parte dei presenti

## LA COMUNITA' DEL PARCO

**PREMESSO** che con deliberazione di Consiglio di Gestione n. 57 del 19.12.2023 è stato definitivamente approvato il "Regolamento per lo svolgimento delle sedute degli organi in modalità telematica";

**RAVVISATA** la necessità di procedere con una seduta della Comunità del Parco in modalità mista, per l'impossibilità del Direttore e dei Presidenti delle tre CC.MM. di recarsi nella sede del Parco per presenziare;

**ASSICURATO** che:

- a) il Presidente ha avuto la possibilità di accertare l'identità del Direttore, intervenuto in videoconferenza, ed il Direttore ha potuto identificare tutti i componenti la Comunità del Parco presenti;
- b) lo svolgimento della discussione è avvenuto in modo regolare con la constatazione e proclamazione dei risultati delle votazioni;
- c) è stato consentito a tutti i componenti della seduta di partecipare alla discussione e alla votazione simultanea sugli argomenti all'ordine del giorno;

**VISTO** l'art. 151 comma 1 in base al quale gli enti locali ispirano la propria gestione al principio della programmazione; a tal fine presentano il Documento unico di programmazione entro il 31 luglio di ogni anno;

**RICHIAMATA** in proposito la FAQ sull'armonizzazione contabile n. 10 presente sul sito di Arconet in merito ai chiarimenti sulla corretta procedura da seguire per la formazione e l'approvazione del Documento Unico di Programmazione;

**DATO ATTO** che il principio applicato della programmazione di cui all'allegato 4/1 del D.Lgs. 118/2011, da ultimo modificato con DM 10 ottobre 2024, prevede una maggiore semplificazione nella predisposizione del DUP semplificato per gli enti con popolazione inferiore a 5000 abitanti, nonché un'ulteriore semplificazione per gli enti con popolazione inferiore a 2000 abitanti (Decreto ministeriale del 18 maggio 2018);

**RICHIAMATO** inoltre il DM 29/08/2018 che ha ulteriormente modificato il principio applicato della programmazione di cui all'allegato 4/1 del D.Lgs. 118/2011, prevedendo per tutti gli enti, a prescindere dalla popolazione residente, la modifica del procedimento di approvazione dei documenti programmatori, coordinandone i contenuti e le tempistiche;

**DATO ATTO** in particolare che il nuovo principio, al punto 8.2, prevede ora che nel DUP devono essere inseriti tutti quegli ulteriori strumenti di programmazione relativi all'attività istituzionale dell'ente di cui il legislatore, compreso il legislatore regionale e provinciale, prevede la redazione ed approvazione. Tali documenti sono approvati con il DUP, senza necessità di ulteriori deliberazioni;

**DATO ATTO** che pertanto nel DUP devono essere inseriti ed approvati contestualmente, a titolo esemplificativo, i seguenti strumenti di programmazione:

- A) programma triennale ed elenco annuale dei lavori pubblici di cui all'art. 37 D.Lgs. 36/2023, redatto secondo gli schemi di cui all'allegato I.5 del medesimo decreto legislativo;
- B) piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari, di cui all'art. 58, comma 1, del D.L. 25 giugno 2008, n. 112. convertito con modificazioni dalla L. 6 agosto 2008, n. 133;
- C) programma triennale di forniture e servizi, regolato dall'Allegato I.5 al D.Lgs. n. 36 del 2023, concernente Elementi per la programmazione dei lavori e dei servizi. Schemi tipo;
- D) programmazione delle risorse finanziarie da destinare al fabbisogno di personale a livello triennale e annuale entro i limiti di spesa e della capacità assunzionale dell'Ente in base alla normativa vigente

**PRECISATO** che con Deliberazione di Comunità del Parco n. 13 del 30.12.2024 è stata approvata la Nota di Aggiornamento al DUP costituente Documento Unico di Programmazione 2025-2027;

**DATO ATTO** che si rende necessario un aggiornamento del documento programmatico nella parte della sezione operativa dedicata al solo Piano delle Alienazioni e valorizzazioni immobiliari, in quanto l'amministrazione intende concedere al richiedente - Comune di Vilminore di Scalve - il diritto di superficie di porzione di mappale in proprietà del Parco al fine di realizzare un rifugio memoriale della Diga del Gleno; tale diritto verrebbe acquisito per novantanove anni a fronte del corrispettivo di € 1.300,00.

**PRECISATO** che tale aggiornamento, indicato nelle pagine 35 e seguenti del DUP, è altresì corredato dagli allegati tecnici utili a definire con precisione l'area del mappale da frazionare e da trasferire al Comune istante, solo in riguardo al diritto reale di superficie;

**DATO ATTO** che l'aggiornamento al DUP 2025-2027 è supportato dal parere di attendibilità e congruità rilasciato dal revisore dei conti (atto 15/2025 prot. 1252 del 4.08.2025), anche in correlazione al bilancio, così come previsto dall'art. 6.1.1. del vigente Regolamento di contabilità;

**VISTI:**

- il Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con Decreto Legislativo n. 267 del 18 agosto 2000;
- il D.Lgs. n. 118 del 23.06.2011;
- lo Statuto;
- il Regolamento di contabilità, approvato con deliberazione di Consiglio di Gestione n. 32 del 18.10.2016;

**ACQUISITI** gli allegati pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile, espressi ai sensi dell'art. 49, comma 1 del D. Lgs. 267 del 18.08.2000;

**CON** voti unanimi favorevoli, espressi ai sensi di legge;

### **DELIBERA**

1. **DI APPROVARE**, per le motivazioni espresse in narrativa, la variazione n. 1 al Documento Unico di Programmazione (DUP) 2025-2027, predisposta dal Servizio finanziario sulla base delle informazioni fornite dai vari settori e munita altresì della necessaria documentazione tecnica, allegati alla presente quali parti indispensabili e integranti.
2. **DI PRECISARE** che l'aggiornamento interessa unicamente la sez. operativa nel paragrafo dedicato alle Alienazioni e valorizzazioni immobiliari (pagina 35 e segg.), per quanto già indicato in premessa.
3. **DI DARE ATTO** che l'Organo di Revisione ha rilasciato parere favorevole con atto 15/2025 prot. 1252 del 4.08.2025).
4. **DI DARE ATTO** del rispetto degli obblighi di pubblicità e trasparenza ai sensi delle disposizioni legislative vigenti.

Successivamente, a seguito di separata votazione unanime favorevole, eseguita in merito per appello nominale;

### **DELIBERA**

**Di dichiarare** la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4°, del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267.

Letto, approvato e sottoscritto:

IL PRESIDENTE  
Dott. Davide Tontini

IL SEGRETARIO FACENTE FUNZIONE  
Dott. Davide Brumana

---