

PARCO DELLE OROBIE BERGAMASCHE
Viale Libertà 21
24021 - Albino

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE

n. 56 DB/DG

OGGETTO: ASTA PUBBLICA PER LA CONCESSIONE DELL'ALPEGGIO DI PROPRIETÀ DEL PARCO DENOMINATO 'ALPE PIAZZA' E SITO IN COMUNE DI ARDESIO (BG). PRESA D'ATTO ESITO DELLA PROCEDURA E ASSEGNAZIONE DELL'ALPEGGIO.

L'anno **duemilaventisei**, il giorno **nove** del mese di **giugno**, presso la sede del Parco:

IL DIRETTORE

RICHIAMATI i seguenti atti:

- la Deliberazione della Comunità del Parco n. 26 del 29.12.2025 di approvazione del bilancio di previsione finanziario 2026-2028;
- la Deliberazione di Consiglio di Gestione n. 47 del 29.12.2025 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione, Piano degli Obiettivi e Piano della Performance per il medesimo triennio;
- il P.N.A., Allegato 1-comma B.6, e l'art. 5.7.6 comma d) della sottosezione "Rischi corruttivi e Trasparenza" del PIAO 2026-2028, adottato con delibera di Consiglio di Gestione n. 19 del 13.04.2026, esecutiva ai sensi di legge;

RICHIAMATE, in particolare:

- la Deliberazione del Consiglio di Gestione n. 23 del 13.04.2026, avente ad oggetto *"Approvazione degli indirizzi per la concessione dell'alpeggio di proprietà del Parco denominato "Alpe Piazza" tramite asta pubblica"*;
- la propria Determinazione n. 30 del 13.04.2026, con la quale, si è provveduto ad approvare il Bando per la concessione dell'alpeggio in oggetto e ad indire la relativa asta pubblica, disponendo la pubblicazione del bando e di tutti i relativi atti di gara;
- la propria Determinazione n. 40 del 07.05.2026, con la quale, si è provveduto a nominare apposita commissione giudicatrice per la gara in oggetto;

PRESO ATTO che:

- il bando e i relativi documenti di gara sono stati pubblicati all'albo dal 14.04.2026 a tutto il 14.05.2026 e sul sito istituzionale del Parco a partire dal giorno 14.04.2026;
- il termine ultimo per l'acquisizione delle domande è stato fissato alle ore 12.00 del giorno 14.05.2026;
- entro il termine stabilito, al protocollo dell'ente, è pervenuta una sola domanda;
- come da convocazione, lo stesso 14.05.2025, a partire dalle ore 14.00 si è riunita l'apposita commissione di gara per la verifica valutazione della domanda pervenuta;

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione"

VISTO il verbale della commissione giudicatrice, allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale, con il quale, verificata la validità dell'offerta presentata, si dichiara l'impresa individuale Zucchelli Giovanni aggiudicataria provvisoria della concessione dell'alpe di proprietà del Parco, denominata Alpe Piazza, per il periodo 2026-2028 e per l'importo annuo pari a € 5.000,00 (euro cinquemila/00);

RILEVATO che, come previsto nel bando di gara e richiesto a seguito dell'assegnazione, ai fini della stipula del contratto, l'impresa aggiudicataria ha provveduto a depositare:

- la garanzia definitiva, d'importo pari € 7.500,00 (canone offerto x 1,5), sotto forma di versamento diretto alla tesoreria del Parco, eseguito in data 08.06.2026;

- opposita polizza assicurativa per la responsabilità civile verso terzi e per la copertura del rischio locativo per danni causati agli immobili e per le attività svolte in collaborazione con soggetti terzi indicati negli impegni di gestione, attivata con la compagnia Cattolica Assicurazioni in data 01.06.2026, n. 732871014;

- dichiarazione sostitutiva delle cause di esclusione di cui all'art. 94 e seguenti del D.Lgs. n. 36/2023;

VERIFICATO altresì:

- che non sono presenti annotazioni a carico dell'azienda affidataria sul casellario ANAC;
- la sussistenza dei requisiti di cui all'art. 94 e ss ai sensi del D.Lgs. n. 36/2023 per poter contrattare con la P.A., con dichiarazione sostitutiva acquisita al prot. n. 948 del 05.06.2026;
- la regolarità contributiva con acquisizione di DURC on line (Prot. INPS_50405063), valido sino alla data del 18.08.2026 (agli atti del Parco prot. 936 del 04.06.2026);

RITENUTO pertanto, di prendere atto dell'esito del bando, riconoscendo l'impresa individuale Zucchelli Giovanni aggiudicataria definitiva della concessione dell'alpe di proprietà del Parco, denominata Alpe Piazza, per il periodo 2026-2028 e per l'importo annuo pari a € 5.000,00 (euro cinquemila/00), e di provvedere alla stipula del contratto di concessione;

VISTI:

- il Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D. Lgs. n. 267/2000;
- lo Statuto;
- il Regolamento di Contabilità approvato con Deliberazione di Consiglio di Gestione n. 32/2016;

ACCERTATA la propria competenza ed inteso dover determinare in ordine all'argomento in oggetto;

DETERMINA

1. Di approvare il verbale della commissione giudicatrice redatto in data 14.05.2026, allegato alla presente quale parte integrante e sostanziale;
2. Di prendere atto dell'esito dell'asta pubblica, riconoscendo l'impresa individuale Zucchelli Giovanni aggiudicataria definitiva della concessione dell'alpe di proprietà del Parco, denominata Alpe Piazza, per il periodo 2026-2028 e per l'importo annuo pari a € 5.000,00 (euro cinquemila/00).
3. Di disporre la convocazione dell'impresa aggiudicataria per la stipula definitiva del contratto di concessione, secondo lo schema allegato agli atti di gara ed approvato con propria Determinazione n. 30 del 13.04.2026.
4. Di dare atto che costituiscono parti integranti del contratto di concessione anche: il Capitolato generale per la gestione dell'Alpe Pizza, sempre approvato con Determinazione n. 30/2026, e

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione"

la proposta di gestione (modulo offerta tecnica), presentata dall'impresa aggiudicataria in sede di gara.

5. Di dare atto del rispetto degli obblighi di pubblicità e trasparenza ai sensi delle disposizioni normative vigenti.

La presente determinazione:

- è soggetta a pubblicazione all'Albo Pretorio per la durata di 15 giorni ai soli fini della trasparenza amministrativa ed avrà esecuzione con l'apposizione del Visto di Regolarità Contabile attestante la copertura finanziaria da parte del Responsabile del Settore Finanziario.
- a norma dell'articolo 8 della Legge n. 241/1990, si rende noto che il responsabile del procedimento è il Dott. Davide Brumana.
- contro la presente determinazione, ai sensi del DPR n. 1199 del 1971 è ammesso ricorso, ex art. 1, da parte di chi vi abbia interesse in unica istanza all'organo sovraordinato, individuato nel Segretario dell'Ente, per motivi di legittimità e di merito, entro 30 giorni dalla pubblicazione; ricorso straordinario, ex art. 8, al Presidente della Repubblica per motivi di legittimità, da parte di chi vi abbia interesse, entro 120 giorni ed ai sensi del C.P.A., D.Lgs. 2/7/2010 n° 104 smi, ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale - Sez. di Brescia, entro 60 giorni.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Dott. Davide Brumana

=====